



**Красноярский край
АДМИНИСТРАЦИЯ
Тюхтетского района
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

ПРОЕКТ ПОСТАНОВЛЕНИЯ

Дата: 04.02.2019 г.

О внесении изменений в постановление администрации Тюхтетского района от 09.03.2016 № 77-п «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Принятие решения о подготовке документации по планировке территории (на основании предложений физических или юридических лиц) на территории Тюхтетского района»»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением администрации Тюхтетского района от 26.08.2010 № 250-п «Об утверждении Порядка разработки и принятия административных регламентов по осуществлению функций и предоставлению муниципальных услуг населению», руководствуясь статьями 33, 36 Устава Тюхтетского района, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в приложение к постановлению администрации Тюхтетского района от 09.03.2016 № 77-п «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Принятие решения о подготовке документации по планировке территории (на основании предложений физических или юридических лиц) на территории Тюхтетского района»» (далее – Регламент) следующие изменения:

1.1. в разделе 1 Регламента:

1.1.1. второй абзац пункта 1.2 изложить в новой редакции:

«Документация по планировке территории – документация, разрабатываемая в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.»;

1.1.2. абзац первый пункта 1.4 дополнить словами :

«, за исключением:

1) лиц, с которыми заключены договоры о развитии застроенной территории, договоры о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоры о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления;

2) лиц, указанных в части 3 статьи 46.9 Градостроительного кодекса РФ;

3) правообладателей существующих линейных объектов, подлежащих реконструкции, в случае подготовки документации по планировке территории в целях их реконструкции;

4) субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса в случае подготовки документации по планировке территории для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения;

5) садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ в отношении земельного участка, предоставленного такому товариществу для ведения садоводства или огородничества»;

1.1.3. в абзаце десятом пункта 1.5 слова «от 20.03.2006 № 6-56 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в Тюхтетском районе» заменить словами «» от 29.08.2018 № 8-109 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по проектам в области градостроительной деятельности в муниципальном образовании Тюхтетский район Красноярского края»»;

1.2. в разделе 2 Регламента:

1.2.1. подпункт 4 подпункта 2.7.1 пункта 2.7 исключить;

1.2.2. в абзаце седьмом подпункта 2.7.1 пункта 2.7 слова «указанные в подпунктах 3, 4» заменить словами «указанный в подпункте 3»;

1.2.3. в подпункте 1 подпункта 2.7.1 пункта 2.7 слова «, градостроительный план земельного участка в составе проекта межевания)» исключить;

1.2.4. подпункт 2.14.1 пункта 2.14 изложить в новой редакции:

«2.14.1. о подготовке документации по планировке территории:

а) несоответствие намерений по застройке территории документам территориального планирования и градостроительного зонирования;

б) в случаях, когда размещение объектов федерального значения предусматривается в областях, указанных в части 1 статьи 10 Градостроительного кодекса РФ, если размещение таких объектов не предусмотрено документами территориального планирования Российской Федерации в областях, указанных в части 1 статьи 10 Градостроительного кодекса РФ;

в) в случаях, когда размещение объектов регионального значения предусматривается в областях, указанных в части 3 статьи 14 Градостроительного кодекса РФ, если размещение таких объектов не предусмотрено документами территориального планирования субъекта Российской Федерации в областях, указанных в части 3 статьи 14 Градостроительного кодекса РФ;

г) в случаях, когда размещение объектов местного значения городского округа предусматривается в областях, указанных в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса РФ, если размещение таких объектов не предусмотрено документами территориального планирования городских округов в областях, указанных в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса РФ;

д) несоответствие представленной документации по планировке территории лесохозяйственному регламенту;

е) несоответствие представленной документации по планировке территории положению об особо охраняемой природной территории;

ж) несоответствие представленной документации по планировке территории программам комплексного развития систем коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур;

з) несоответствие представленной документации по планировке территории требованиям технических регламентов, сводам правил.»;

1.2.5. раздел дополнить пунктом 2.17 следующего содержания:

«2.17. Процедура рассмотрения проекта решения о предоставлении муниципальной услуги на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводится в соответствии с пунктом 7 статьи 16 Устава Тюхтетского района Красноярского края и решения Тюхтетского районного Совета депутатов от 29.08.2018 № 8-109 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по проектам в области градостроительной деятельности в муниципальном образовании Тюхтетский район Красноярского края».»;

1.3. в разделе 3 Регламента:

1.3.1. в абзаце четвертом пункта 3.3 после слов «использования территорий,» дополнить словами «лесохозяйственному регламенту, положению об особо охраняемой природной территории, программам комплексного развития систем коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур, сводам правил, а также на предмет учета материалов и результатов инженерных изысканий,»;

1.3.2. в абзаце шестом пункта 3.3 после слов «о назначении» дополнить словами «общественных обсуждений или»;

1.3.3. в абзаце седьмом пункта 3.3 слово «заклучения» заменить словами «правового акта», слово «его» заменить словами «данный проект», слова «начальнику Отдела» заменить словами «главе района»;

1.3.4. в абзаце одиннадцатом пункта 3.3 после слова «проводит» дополнить словами «общественные обсуждения или», после слов «о результатах» дополнить словами «общественных обсуждений или»;

1.3.5. в абзацах двенадцатом и тринадцатом пункта 3.3 перед словом «публичных» дополнить словами «общественных обсуждений или»;

1.4. в разделе 5 Регламента:

1.4.1. наименование раздела изложить в новой редакции:

«5. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу, многофункционального центра, организаций, указанных в части 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», а также их должностных лиц, муниципальных служащих, работников»;

1.4.2. пункт 5.1 изложить в новой редакции:

«5.1. Решения и действия (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего

муниципальную услугу, либо муниципального служащего, либо работника многофункционального центра, могут быть обжалованы в органе, предоставляющего муниципальную услугу. Жалобы на решения, принятые руководителем органа, предоставляющего муниципальную услугу, подаются в вышестоящий орган.»;

1.4.3. первый абзац пункта 5.2 изложить в новой редакции:

«Предметом обжалования могут быть:»;

1.4.4. подпункт 1 пункта 5.2 дополнить словами «, указанного в статье 15.1 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»»;

1.4.5. в подпункте 5 пункта 5.2 после слов «Российской Федерации,» дополнить словами «законами и иными»;

1.4.6. в подпункте 7 пункта 5.2 после слова «допущенных» дополнить словами «ими»;

1.4.7. пункт 5.2 дополнить подпунктами 8, 9 следующего содержания:

«8) нарушение срока или порядка выдачи документов по результатам предоставления муниципальной услуги;

9) приостановление предоставления муниципальной услуги, если основания приостановления не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Красноярского края, муниципальными правовыми актами.»;

1.4.8. раздел дополнить пунктом 5.2.1 следующего содержания:

«5.2.1. Досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) многофункционального центра, работника многофункционального центра, по основаниям, предусмотренным в подпунктах 2, 5, 7, 9 пункта 5.2 настоящего раздела, возможно в случае, если на многофункциональный центр, решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению муниципальной услуги в полном объеме в порядке, определенном частью 1.3 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».»;

1.4.9. первый абзац пункта 5.4 дополнить словами «, многофункциональный центр либо в соответствующий орган местного самоуправления публично-правового образования, являющийся учредителем многофункционального центра (далее - учредитель многофункционального центра), а также в организации, предусмотренные частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»»;

1.4.10. пункт 5.4 дополнить абзацами третьим и четвертым следующего содержания:

«Жалобы на решения и действия (бездействие) руководителя органа, предоставляющего муниципальную услугу, подаются в вышестоящий орган (при его наличии) либо в случае его отсутствия рассматриваются непосредственно руководителем органа, предоставляющего муниципальную услугу.

Жалобы на решения и действия (бездействие) работника многофункционального центра подаются руководителю этого многофункционального центра. Жалобы на решения и действия (бездействие) многофункционального центра подаются учредителю многофункционального центра или должностному лицу, уполномоченному нормативным правовым актом Красноярского края. Жалобы на решения и действия (бездействие) работников организаций, предусмотренных частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», подаются руководителям этих организаций.»;

1.4.11. раздел дополнить пунктом 5.4.1 следующего содержания:

«5.4.1. Жалоба на решения и действия (бездействие) органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, муниципального служащего, руководителя органа, предоставляющего муниципальную услугу, может быть направлена по почте, с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет, официального сайта органа, предоставляющего Услугу, единого краевого портала «Красноярский край», федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», а также может быть принята при личном приеме заявителя.

Жалоба на решения и действия (бездействие) многофункционального центра, работника многофункционального центра может быть направлена по почте, с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», официального сайта многофункционального центра, единого портала государственных и муниципальных услуг либо регионального портала государственных и муниципальных услуг, а также может быть принята при личном приеме заявителя.»;

1.4.12. в первом абзаце пункта 5.3 после слова «Жалоба» дополнить словами «подаётся в письменной форме и»;

1.4.13. в подпункте 1 пункта 5.6 после слов «муниципального служащего» дополнить словами «, многофункционального центра, его руководителя и (или) работника, организаций, предусмотренных частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», их руководителей и (или) работников»;

1.4.14. первое предложение подпункта 4 пункта 5.6 дополнить словами «, многофункционального центра, работника многофункционального центра, организаций, предусмотренных частью 1.1 статьи 16 настоящего Федерального закона, их работников Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»»;

1.4.15. первый абзац пункта 5.8 изложить в новой редакции:

«По результатам рассмотрения жалобы принимается одно из следующих решений:»;

1.4.16. в подпункте 1 пункта 5.8 слово «Отделом» исключить, подпункт дополнить словами «, а также в иных формах»;

1.4.17. подпункт 2 пункта 5.8 изложить в новой редакции:

«2) в удовлетворении жалобы отказывается»;

1.5. в девятом и одиннадцатом блоках схемы в Приложении № 3 к Регламенту перед словом «публичных» дополнить словами «общественных обсуждений или».

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Голос Тюхтета» и разместить на официальном сайте администрации Тюхтетского района в сети Интернет.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Тюхтетского района по обеспечению жизнедеятельности района (Напрюшкин В.А.).

4. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования.

Глава района

Г.П. Дзалба