



**КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ТЮХТЕТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

28.02.2022

с. Тюхтет

№ 43-п

Об утверждении формы проверочных листов, применяемых при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Тюхтетского муниципального округа Красноярского края

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.10.2021 № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов», руководствуясь статьями 11, 36 Устава Тюхтетского муниципального округа, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить форму проверочных листов, применяемых при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Тюхтетского муниципального округа Красноярского края, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Голос Тюхтета» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Тюхтетского муниципального округа Красноярского края в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Тюхтетского муниципального округа по экономике и финансам (Е.А. Кориш).

4. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования, но не ранее 01 марта 2022 года.

Глава Тюхтетского
муниципального округа

Г.П. Дзалба

ФОРМА

QR-код

На документы, оформляемые контрольным (надзорным) органом, наносится QR-код, сформированный единым реестром контрольных (надзорных) мероприятий, обеспечивающий переход на страницу в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", содержащую запись единого реестра о профилактическом мероприятии, контрольном (надзорном) мероприятии в едином реестре, в рамках которого составлен документ.

Проверочный лист, применяемый при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Тюхтетского муниципального округа Красноярского края

Наименование контрольного органа:

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении формы проверочного листа:

Постановление администрации Тюхтетского муниципального округа Красноярского края от «___»_____2022 г. № ____ «Об утверждении формы проверочных листов, применяемых при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Тюхтетского муниципального округа Красноярского края».

Проверочный лист применяется органом муниципального контроля при проведении плановых проверок в рамках осуществления муниципального земельного контроля на территории Тюхтетского муниципального округа Красноярского края.

Вид контрольного мероприятия _____

Дата заполнения проверочного листа: «___»_____202__г.

Объект муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольное (надзорное) мероприятие: _____

Фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный

номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющихся контролируруемыми лицами:

Место (места) проведения контрольного (надзорного) мероприятия с заполнением проверочного листа _____

Реквизиты решения контрольного органа о проведении контрольного (надзорного) мероприятия, подписанного уполномоченным должностным лицом контрольного органа _____

Учетный номер контрольного (надзорного) мероприятия

Должность, фамилия и инициалы должностного лица контрольного органа, в должностные обязанности которого в соответствии с положением о виде контроля, должностным регламентом или должностной инструкцией входит осуществление полномочий по виду контроля, в том числе проведение контрольных (надзорных) мероприятий, проводящее контрольное (надзорное) мероприятие и заполняющего проверочный лист (далее – инспектор): _____

Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований:

N п/п	Вопрос, отражающий содержание обязательных требований	Вывод о выполнении установленных требований				Реквизиты нормативных правовых актов с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования
		да	нет	неприменимо	Примечание (подлежит обязательному заполнению в случае заполнения графы «неприменимо»)	
1.	Используется ли контролируемым лицом земельный участок в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования?					Пункт 2 статьи 7, статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации
2.	Имеются ли у контролируемого лица права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков)?					Пункт 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации
3.	Зарегистрированы ли права либо обременение на используемый земельный участок (используемые земельные участки, часть земельного участка) в порядке,					Пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 8.1 Гражданского кодекса Российской Федерации

	установленном Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»?					
4.	Соответствует ли площадь используемого контролируемым лицом земельного участка площади земельного участка, указанной в правоустанавливающих документах?					Пункт 1 статьи 25, пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации
5.	Соответствует ли положение поворотных точек границ земельного участка, используемого контролируемым лицом, сведениям о положении точек границ земельного участка, указанным в Едином государственном реестре недвижимости?					Пункт 3 статьи 6, пункт 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации
6.	В случаях если использование земельного участка (земельных участков), находящегося в государственной или муниципальной собственности, на основании разрешения на использование земель или земельных участков привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель или земельных участков, приведены ли земли или земельные участки					Пункт 5 статьи 13, подпункт 1 статьи 39.35. Земельного кодекса Российской Федерации

	в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием?					
7.	В случае если действие сервитута прекращено, исполнена ли контролируемым лицом, в отношении которого установлен сервитут, обязанность привести земельный участок в состояние, пригодное для использования, в соответствии с разрешенным использованием?					Пункт 5 статьи 13, подпункт 9 пункта 1 статьи 39.25 Земельного кодекса Российской Федерации
8.	Выполнена ли контролируемым лицом (за исключением органа государственной власти, органа местного самоуправления, государственного и муниципального учреждения (бюджетного, казенного, автономного), казенного предприятия, центра исторического наследия президента Российской Федерации, прекратившего исполнение своих полномочий) обязанность переоформить право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком (земельными участками) на право аренды земельного участка (земельных участков)					Пункт 2 статьи 3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»

	или приобрести земельный участок (земельные участки) в собственность?					
9.	Соблюдено ли требование об обязательности использования (освоения) земельного участка в сроки, установленные законодательством?					Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 284 Гражданского кодекса Российской Федерации, пункт 2 статьи 45 Земельного кодекса Российской Федерации, пункт 7 части 2 статьи 19 Федерального закона от 15.04.1998 № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан»

Пояснения и дополнения по вопросам, содержащимся в перечне:

Подписи лица (лиц), проводящего (проводящих) контрольное (надзорное) мероприятие:

Должность	_____	/Ф.И.О.
Должность	_____	/Ф.И.О.
Должность	_____	/Ф.И.О.

С проверочным листом ознакомлен(а):

(фамилия, имя, отчество (при наличии), должность руководителя,
иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического
лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

« ____ » _____ 20 ____ г. _____

(подпись)

Отметка об отказе от ознакомления с проверочным листом:

(фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного
должностного лица (лиц), проводящего (проводящих) контрольное (надзорное) мероприятие)

« ____ » _____ 20 ____ г. _____

(подпись)

Копию проверочного листа получил(а):

(фамилия, имя, отчество (при наличии), должность руководителя,
иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического
лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

« ____ » _____ 20 ____ г. _____

(подпись)

Отметка об отказе от получения проверочного листа:

(фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного
должностного лица (лиц), проводящего (проводящих) контрольное (надзорное) мероприятие)

« ____ » _____ 20 ____ г. _____

(подпись)